

## AVISOS, EDITAIS E TERMOS DE CONTRATOS

### SECRETARIA DA CASA CIVIL

**SUBSECRETARIA DE GESTÃO  
COORDENADORIA GERAL DE  
CONTROLE DE CONTRATOS E LICITAÇÕES  
GERÊNCIA DE PREPARO DE LICITAÇÕES  
AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO PE/CVL Nº 60/2020**

**PROCESSO Nº:** 01/840.279/2019 - SUBSECRETARIA DE BEM ESTAR ANIMAL

**OBJETO:** AQUISIÇÃO DE MICROCHIPS COM APLICADORES E AGULHAS DESCARTÁVEIS E LEITORES/GRAVADORES DE DADOS, INERENTES AO USO EM ANIMAIS (CÃES E GATOS) TUTELADOS PELA SUBSECRETARIA DO BEM ESTAR ANIMAL - SUBEM.

**TIPO DE LICITAÇÃO:** MENOR PREÇO POR LOTE.

**VALOR TOTAL ESTIMADO:** R\$ 93.565,00 (noventa e três mil, quinhentos e sessenta e cinco reais).

**DATA E HORA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO:** Dia 10 de março de 2020, às 10:00 horas

**LOCAL:** www.comprasgovernamentais.gov.br

**OBS.:** A íntegra do Edital encontra-se disponível no site <http://www.comprasgovernamentais.gov.br> e no e-comprasrio.rio.rj.gov.br ou junto à Comissão Permanente de Licitação - CPL/CVL, na Rua Afonso Cavalcanti, 455 - sala 1568 - Cidade Nova - Rio de Janeiro, das 09:00 às 18:00 horas, nos dias úteis, mediante apresentação do carimbo de CNPJ da empresa.

Quaisquer esclarecimentos poderão ser obtidos através do e-mail: [pregoeiro.cv@gmail.com](mailto:pregoeiro.cv@gmail.com) e pelo telefone: (21) 2976-2263 ou (21) 2976-1061.

**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO PREVI-RIO  
ATA SUMÁRIA DA 26ª SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DO  
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Em 14 de fevereiro de 2020, às 10h, na sala de reuniões do 13º andar, Rua Afonso Cavalcanti, 455 - CASS - Cidade Nova, nesta cidade.

2. **ORDEM DO DIA:** Deliberação acerca da Alienação dos imóveis descritos abaixo:

TERRENO	PAL	BAIRRO
Rua da Carioca, 69	-	Centro
Via D1 Projetada	PAA 12.242	Santo Cristo
Rua Mundo Novo	Lote do PA 47.152	Botafogo
Av. Pastor Martin Luther King, s/nº	47.411	Irajá
Rua Laura de Araújo, nºs 62, 64 e 66	-	Cidade Nova
Estrada do Pontal, próx. nº 3833	48.470	Recreio dos Bandeirantes
Quadra A	40.140	Campo Grande
Rua General Polidoro	49.398	Botafogo
Rua Bambina nº 37	-	Botafogo

3. **DELIBERAÇÕES:** A sessão foi presidida pelo Excelentíssimo Senhor Ailton Cardoso da Silva, Suplente do Prefeito. Aberta a sessão, o Conselheiro Virgínio Vieira Oliveira, Presidente do PREVI-RIO, em cumprimento pauta única, solicitou que o Diretor de Investimentos do PREVI-RIO, Fabrizio Klabund Ferraris, apresentasse aos Conselheiros o tema a ser deliberado. O Diretor de Investimentos do PREVI-RIO, com o apoio do Gerente de Ativos Imobiliários do PREVI-RIO, Oswaldo Loureiro Roquette, realizou, de forma pormenorizada, a apresentação dos nove imóveis que foram transferidos do Município para o FUNPREVI e que possuem grande potencial de mercado. O Conselheiro Ulysses Fernando Freitas da Silva ressaltou a necessidade da apresentação com um parâmetro de mercado que possa oferecer uma referência aos Conselheiros quanto aos valores apresentados para a alienação dos imóveis. O Conselheiro Carlos Roberto Andrade Guerra, ex-membro da CEA e o Gerente de Ativos Imobiliários do PREVI-RIO, membro da CEA, esclareceram a dinâmica das avaliações realizadas pela Comissão Especial de Avaliação. O Conselheiro Ailton acrescentou que os Conselheiros possuem liberdade para consultar os processos a qualquer momento. Após a apresentação e os devidos esclarecimentos às dúvidas dos Conselheiros, o Presidente do PREVI-RIO colocou em votação a alienação dos nove imóveis, o que foi aprovado por unanimidade, com a solicitação de ressalva por parte do Conselheiro Ulysses Fernando Freitas

da Silva quanto à necessidade de se revisar a política contingencial de alienação que se mostra como o sintoma mais evidente da insolvência do Fundo de Previdência. O Presidente do PREVI-RIO agradeceu a presença de todos e encerrou a sessão.

4. **RELAÇÃO DOS CONSELHEIROS PRESENTES:** Ailton Cardoso da Silva - Suplente do Prefeito; Virgínio Vieira Oliveira - Presidente do PREVI-RIO; Carlos Roberto Andrade Guerra - Suplente do Secretário Municipal de Fazenda; Alexandre Araújo Oliveira - Suplente do Subsecretário de Serviços Compartilhados; Ulysses Fernando Freitas da Silva - 1º Eleito; Fátima das Graças Lima Barros - 2º Eleito; Leandro Ribeiro Campos - 3º Eleito; Dalila de Brito Ferreira - 4º Eleito.

**RELAÇÃO DOS CONVIDADOS:** Fabrizio Klabund Ferraris - Diretor de Investimentos do PREVI-RIO; Oswaldo Loureiro Roquette - Gerente de Ativos Imobiliários do PREVI-RIO; Carla Cristina Félix da Silva e Silva - Assessora da Presidência do PREVI-RIO.

**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO PREVI-RIO  
ATA SUMÁRIA DA 149ª SESSÃO ORDINÁRIA DO  
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Em 22 de janeiro de 2020, às 15h, na sala de reuniões do 13º andar, Rua Afonso Cavalcanti, 455 - CASS - Cidade Nova, nesta cidade.

2. **ORDEM DO DIA:** 1. Aprovação da Ata Sumária da 148ª Sessão Ordinária do CAD; 2. Deliberação acerca do Calendário das Sessões Ordinárias de 2020; 3. Assuntos Gerais.

3. **DELIBERAÇÕES:** A sessão foi presidida pelo Excelentíssimo Senhor Ailton Cardoso da Silva, Suplente do Prefeito. Aberta a sessão, o Presidente do PREVI-RIO, Conselheiro Virgínio Vieira Oliveira, antes de iniciar os itens da pauta do dia, realizou a apresentação da nova diretoria do PREVI-RIO e informou que parte da antiga diretoria continua no Instituto, para que, juntos com os atuais e a Coordenadoria de Inteligência Previdenciária, possam unir forças e dar início a alguns novos projetos. Ato contínuo, apresentou o servidor Marcio Cristiano Telles Netto Guimarães como Diretor de Administração e Finanças, e o Senhor Fabrizio Klabund Ferraris como Diretor de Investimentos, informando que o ex-diretor de investimentos, Caio de Resende Trogiani assumiu a Coordenadoria de Inteligência Previdenciária. Na Diretoria Jurídica assumiu o Procurador do Município, Cassius Anibal Rios, e na Chefia de Gabinete da Presidência assumiu a Dra. Vanessa Rimes de Julio. O Conselheiro Ailton deu boas-vindas aos novos Diretores em nome de todos os integrantes do Conselho. O Conselheiro Virgínio agradeceu a presença do Diretores, e como não havia tema em pauta que os exigisse, dispensou-os. Em cumprimento ao item 1 da pauta, o Conselheiro Virgínio registrou que os membros do CAD receberam a minuta da Ata Sumária da 148ª Sessão Ordinária via e-mail, e, considerando que o Conselheiro Ulysses Fernando Freitas da Silva havia solicitado alguns ajustes no texto da minuta, pediu à Assessora da Presidência do PREVI-RIO, Carla Cristina Félix da Silva e Silva, responsável pela elaboração das atas, que explanasse acerca do que havia sido alterado. A Assessora esclareceu que os devidos ajustes no texto da minuta foram efetuados e informou, também, que havia solicitado ao Conselheiro Ulysses que lesse a versão final e este confirmou e a aprovou, dando início nas assinaturas da mesma, acompanhado, em seguida, pelos demais Conselheiros que dela participaram, que também a aprovaram. Para tratar do segundo item da pauta, que diz respeito à proposta do Calendário das Sessões Ordinárias para 2020, o Conselheiro Virgínio solicitou que a Assessora Carla Cristina fizesse as devidas explicações. A Assessora explicou e justificou a proposta de cada data, acrescentando que serão realizadas às 15h, e esclarecendo que em novembro de 2020 será realizada a última sessão ordinária do Biênio 2018-2020. O Conselheiro Alexandre Araújo Oliveira ressaltou que a Subsecretaria de Serviços Compartilhados, responsável pelos procedimentos acerca das Eleições do CAD para o Biênio de 2020-2022 já iniciou os trabalhos e, em breve, poderiam apresentar o cronograma ao Conselho. O Conselheiro Virgínio colocou a proposta de Calendário 2020 em votação e esta foi aprovada por unanimidade. No que diz respeito ao item 3 da pauta, o Conselheiro Ulysses solicitou para registrar alguns pontos: a necessidade em se antecipar na demanda que tratar da reforma da previdência; a necessidade em harmonizar as divergências no tratamento das questões com Controladoria Geral do Município com relação às fragilidades que perduram sem implementação de solução a algum tempo; e o transtorno que alguns servidores inativos têm reportado quanto ao primeiro recebimento quando se aposentam. O Conselheiro Virgínio explicou que já iniciou algumas ações a serem alinhadas junto ao Banco Santander para dirimir este problema de processamento por parte do Banco e, em breve, reportará as novidades. Ato contínuo, explicou que os argumentos do Conselheiro Ulysses foram registrados e que a equipe está motivada e se empenhará em resolver as questões no menor tempo possível. O Conselheiro Leandro Ribeiro Campos perguntou a respeito do calendário previsto para a inscrição do auxílio-educação e também a respeito do pagamento da última parcela de 2019, e a Assessora Carla Cristina esclareceu que a Diretoria de Previdência e Assistência já estava realizando a edição da Portaria que instruirá as inscrições para 2020 e que, em breve, será publicada, e que consultaria a Diretoria de Administração e Finanças quanto ao pagamento da última parcela de 2019 e o informaria o mais breve possível. O Conselheiro Virgínio agradeceu a presença de todos e encerrou a sessão.

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO PREVI-RIO	
CALENDÁRIO 2020	
Sessões Ordinárias - às 15h	
149ª Sessão Ordinária	22/01/2020
150ª Sessão Ordinária	18/02/2020
151ª Sessão Ordinária	17/03/2020
152ª Sessão Ordinária	14/04/2020
153ª Sessão Ordinária	19/05/2020
154ª Sessão Ordinária	16/06/2020
155ª Sessão Ordinária	21/07/2020
156ª Sessão Ordinária	18/08/2020
157ª Sessão Ordinária	15/09/2020
158ª Sessão Ordinária	20/10/2020
159ª Sessão Ordinária	17/11/2020
160ª Sessão Ordinária	15/12/2020

4. **RELAÇÃO DOS CONSELHEIROS PRESENTES:** Ailton Cardoso da Silva - Suplente do Prefeito; Virgínio Vieira Oliveira - Presidente do PREVI-RIO; César Augusto Barbiero - Secretário Municipal de Fazenda; Alexandre Araújo Oliveira - Suplente do Subsecretário de Serviços Compartilhados; Ulysses Fernando Freitas da Silva - 1º Eleito; Fátima das Graças Lima Barros - 2º Eleito; Leandro Ribeiro Campos - 3º Eleito; Dalila de Brito Ferreira - 4º Eleito.

**RELAÇÃO DOS CONVIDADOS:** Marcio Cristiano Telles Netto Guimarães - Diretor de Administração e Finanças do PREVI-RIO; Fabrizio Klabund Ferraris - Diretor de Investimentos do PREVI-RIO; Caio de Resende Trogiani - Coordenadoria de Inteligência Previdenciária; Cassius Anibal Rios - Diretor Jurídico do PREVI-RIO; Vanessa Rimes de Julio - Chefe de Gabinete da Presidência do PREVI-RIO; Carla Cristina Félix da Silva e Silva - Assessora da Presidência do PREVI-RIO.

**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO  
AVISO DE REMARCAÇÃO**

**REF.: CONCORRÊNCIA - CPL/CN-04/2020**

**Processo: 01/950.470/2020**

**Objeto: ALIENAÇÃO DO IMÓVEL A SEGUIR:**

**IMÓVEL:**

**ENDEREÇO:** Lote 01 e 02 do PAL 49.398 (frentes respectivamente para Rua General Polidoro e Rua Professor Álvaro Rodrigues) - Botafogo  
**VALOR MÍNIMO:** R\$ 67.500.000,00 (sessenta e sete milhões e quinhentos mil reais)

A Comissão Permanente de Licitação - CPL comunica que o recebimento dos envelopes dar-se-á no dia **20 de março de 2020**, às **15:00 horas** na Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Auditório Principal - Sala 01 - Cidade Nova - RJ

O Edital e seus Anexos podem ser obtidos em meio magnético na Rua Afonso Cavalcanti, 455, Anexo, sala 1120, Cidade Nova, Rio de Janeiro, das 10 horas às 16 horas, mediante a entrega de 01 (um) pen drive para a realização da cópia dos arquivos, bem como através do site <http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br> ou <http://licitaimoveis.rio>.

Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas através do endereço eletrônico [compra\\_previrio@rio.rj.gov.br](mailto:compra_previrio@rio.rj.gov.br) com cópia para [licitaprevirio@hotmail.com](mailto:licitaprevirio@hotmail.com).

**OBS.:** Pede-se a apresentação de documento de identificação da empresa, bem como o número de telefone para contato, fax e endereço eletrônico (e-mail), se houver.

**INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO  
AVISO DE REMARCAÇÃO**

**REF.: CONCORRÊNCIA - CPL/CN-05/2020**

**Processo: 01/951.214/2020**

**Objeto: ALIENAÇÃO DO IMÓVEL A SEGUIR:**

**IMÓVEL:**

**ENDEREÇO:** Rua Bambina nº 37 - Botafogo  
**VALOR MÍNIMO:** R\$ 55.100.000,00 (cinquenta e cinco milhões e cem mil reais)

A Comissão Permanente de Licitação - CPL comunica que o recebimento dos envelopes dar-se-á no dia **24 de março de 2020**, às **15:00 horas** na Rua Afonso Cavalcanti, nº 455, Auditório Principal - Sala 01 - Cidade Nova - RJ

O Edital e seus Anexos podem ser obtidos em meio magnético na Rua Afonso Cavalcanti, 455, Anexo, sala 1120, Cidade Nova, Rio de Janeiro, das 10 horas às 16 horas, mediante a entrega de 01 (um) pen drive para a realização da cópia dos arquivos, bem como através do site <http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br> ou <http://licitaimoveis.rio>.