

CN 02/2022	Av. Sobral Pinto	Realizada - 24/05/2022 Vendido - 50% + 12x: PROGRESS GROUP S/A Valor: R\$ 3.664.850,24 Homologada - D.O. 08/06/2022	PVR-PRO-2021/01493
CN 04/2022	Estrada dos Caboclos	Realizada - 09/06/2022 Vendido à vista: Z3 ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS LTDA Valor: R\$ 713.000,00 Homologada - D.O. 20/06/2022	PVR-PRO-2022/01146
CN 05/2022	Aldemir Martins 1	Realizada - 22/06/2022 Vendido - 50% + 18x: SPE BARRA PARK EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Valor: R\$ 3.996.000,00 Homologada - D.O. 27/06/2022	PVR-PRO-2022/01058
CN 06/2022	Servidão "D"	Realizada - 26/07/2022 Valor: R\$ 7.320.000,00 Licitação DESERTA - publicado no D.O. de 05/08/2022 Aguardando nova avaliação	PVR-PRO-2022/01091
CN 07/2022	Silvia Pozzano	Marcada para 30/08/2022, às 11h	PVR-PRO-2022/01147
CN xx/2022	Engenho D'Água	Aguardando autorizo do Prefeito e Previro.	PVR-PRO-2022/04334
CN xx/2022	Franz Weissman	Aguardando autorizo do Prefeito e Previro.	PVR-PRO-2022/04337
CN xx/2022	06 Lotes da Intendente Costa Pinto	Edital em elaboração	PVR-PRO-2022/05047

O convidado informou que todas as informações prestadas encontram-se no site do Instituto, razão pela qual conclamava os conselheiros a melhor examinarem os dados ali declinados. Passado ao item 3 da pauta, a conselheira Melissa esclareceu sobre os aspectos processuais da regularização da CRP. Por meio de apresentação em slides, a conselheira Melissa enumerou os requisitos, o funcionamento, as motivações e razões para a regularidade formal da CRP. Informou ainda que não se trata de um processo simples, que existe um sistema próprio para a resolução e que o suprimento das pendências encontra-se em análise. Informou ainda que os itens de gestão estão atendidos, que os itens que não estão atendidos dizem respeito aos atos das gestões passadas e que as inconsistências estão sendo acertadas. A conselheira Jane pondera que as iniciativas podem ser boas, mas não contemplam as adequações necessárias à efetivação de uma real política de capitalização. Em assuntos gerais, a conselheira Melissa atualiza a todos sobre o ataque cibernético ocorrido na Prefeitura, bem como as providências que vem sendo tomadas para minorar os danos. A conselheira Jane manifestou solidariedade aos gestores que vem enfrentando o momento crítico de queda dos sistemas da Prefeitura, e aproveita para indagar sobre quantos backups existem sobre todos os dados do PREVI-RIO. A conselheira Eliza indaga sobre os auxílios, se haverá ajuste na folha suplementar, bem como sobre o processo de migração do plano de saúde. A conselheira Melissa esclareceu que estas questões ainda serão informadas, tão logo haja o plano funcionamento das máquinas. O Conselheiro Badaue indaga sobre o andamento das eleições do CAD, tendo sido respondido que todo o processo eleitoral é conduzido pela SUBGGC, secretaria esta que deverá prestar todas as informações necessárias. Nada mais sendo acrescido, a sessão foi encerrada às 16.37h.

4. RELAÇÃO DOS CONSELHEIROS PRESENTES: Fernando dos S. Dionísio - Suplente do Prefeito; Melissa Garrido Cabral; Dr. André Tostes - Suplente do Procurador Geral do Município; Carlos Evandro Viegas - Suplente do Secretário Municipal de Fazenda, Sr. Alexandre A. Oliveira - Suplente da Subsecretária de Gente e Gestão Compartilhada da Secretaria de Fazenda e Planejamento; Dalila de Brito Ferreira, suplente do conselheiro Eduardo Cabral - 1º. Eleito; Jane Pasquinelli Castello - 2º Eleito; Eliza Abrantes - 3º Eleito; Adriano Badaue - 4º Eleito.

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - PREVI-RIO AVISO DE LICITAÇÃO

REF.: CONCORRÊNCIA - CEL/CN- 08/2022
PROCESSO: PVR/PRO-2022/04334
OBJETO: ALIENAÇÃO DE IMÓVEL
ENDEREÇO: Lote com 2.000,00m2 do PAL 48487 situado na Estrada do Engenho D'Água, na freguesia de Jacarepaguá.
VALOR MÍNIMO: R\$ 1.307.000,00 (um milhão trezentos e sete mil reais).

A Comissão Especial de Licitação - CEL comunica que abertura da sessão dar-se-á no **dia 07 de novembro de 2022, às 11:00 horas**, Rua Afonso Cavalcanti, no 455, prédio anexo, 11º andar, ala A, sala de licitações - Cidade Nova - Rio de Janeiro/RJ.

O Edital e seus Anexos podem ser obtidos em meio magnético na Rua Afonso Cavalcanti, 455, Anexo, sala 1110, Cidade Nova, Rio de Janeiro, das 10 horas às 16 horas, mediante a entrega de 01 (um) pen drive para a realização da cópia dos arquivos, bem como através do site <http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br> ou <http://licitaimoveis.rio>.
Os interessados em participar da presente Concorrência poderão, alternativamente ao modo presencial, acompanhar a sessão pública, em tempo real, por meio do link prefeitura.Rio/licitacao ou direto no youtube por meio do endereço <https://www.youtube.com/channel/UC8TmS0doNwWuainQoGskNSQ> ou <https://www.youtube.com/c/Previriocita>.

Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas através do endereço eletrônico cel.previrio@rio.rj.gov.br.

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - PREVI-RIO AVISO DE LICITAÇÃO

REF.: CONCORRÊNCIA - CEL/CN- 09/2022
PROCESSO: PVR/PRO-2022/04337
OBJETO: ALIENAÇÃO DE IMÓVEL
ENDEREÇO: Lote com 1.668,75m2 do PAL 47481 situado na Rua Franz Weissman (Artista Plástico), Jacarepaguá.
VALOR MÍNIMO: R\$ 1.830.000,00 (um milhão oitocentos e trinta mil reais).

A Comissão Especial de Licitação - CEL comunica que abertura da sessão dar-se-á no **dia 07 de novembro de 2022, às 15:00 horas**, Rua Afonso Cavalcanti, no 455, prédio anexo, 11º andar, ala A, sala de licitações - Cidade Nova - Rio de Janeiro/RJ.

O Edital e seus Anexos podem ser obtidos em meio magnético na Rua Afonso Cavalcanti, 455, Anexo, sala 1110, Cidade Nova, Rio de Janeiro, das 10 horas às 16 horas, mediante a entrega de 01 (um) pen drive para a realização da cópia dos arquivos, bem como através do site <http://ecomprasrio.rio.rj.gov.br> ou <http://licitaimoveis.rio>.

Os interessados em participar da presente Concorrência poderão, alternativamente ao modo presencial, acompanhar a sessão pública, em tempo real, por meio do link prefeitura.Rio/licitacao ou direto no youtube por meio do endereço <https://www.youtube.com/channel/UC8TmS0doNwWuainQoGskNSQ> ou <https://www.youtube.com/c/Previriocita>.

Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas através do endereço eletrônico cel.previrio@rio.rj.gov.br.

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, INOVAÇÃO E SIMPLIFICAÇÃO

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL COORDENADORIA DE CONTROLE AMBIENTAL GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE DE 26/09/2022

"Atenda ao exigido - em 30 dias."

Processo.Rio - Nº EIS-PRO-2022/05977.03 - CR2 EMPREENDIMENTOS SPE-36 ITAOCA LTDA.
Documento Nº: 1119247-8216

"Compareça para retirada da Licença Municipal Ambiental no prazo máximo de 30 (trinta) dias."
Proc.:14/200.259/2009 - LABORATORIO GROSS S.A.

"Compareça para retirada da Licença Municipal Ambiental no prazo máximo de 30 (trinta) dias, comprovando sua publicação."
Proc.:14/200.226/2013 - DI REFERÊNCIA MÓVEIS LTDA.

"Compareça para retirada da Licença Municipal Ambiental no prazo máximo de 30 (trinta) dias, comprovando sua publicação."
Proc.:14/201.440/2013 - COLIBRI CULTURAL GRÁFICA EIRELI.

"Apresentar Relatório de Informações Urbanísticas completo."

Processo.Rio - Nº EIS-PRO-2021/02047.02 - RIVA INCORPORADORA S/A.

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL COORDENADORIA DE CONTROLE AMBIENTAL GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE DE 26/09/2022

"Atenda ao exigido - em 30 dias."

Proc.:14/200.559/2014 - FRONERI BRASIL DISTRIBUIDORA E COMÉRCIO LTDA.
Proc.:14/200.636/2013 - SOLARIS EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS.
Proc.:26/510.703/2018 - POSTO DE COMBUSTÍVEIS COMERCIAL LAJUMA LTDA.

"Atenda ao exigido - em 60 dias."

Processo.Rio - Nº EIS-PRO-2022/01972 - CCISA67 INCORPORADORA LTDA.
Documento Nº: 1117352-9147
Processo.Rio - Nº EIS-PRO-2022/05564.01 - NEWVIEW 33 GESTÃO PATRIM. E PART.LTDA.
Documento Nº: 1114085-6789
Processo.Rio - Nº EIS-PRO-2022/06089 - AVAL SANTA LUCIA EMP. IMOB. SPE LTDA.
Documento Nº: 1120595-7982

"Cancelo o Auto de Infração nº 858.113, 20/12/2019, considerando que o manual de operação de ETE não exige a permanência de um operador em tempo integral e que o efluente da estação estava em conformidade com a legislação, conforme apresentação de laudos laboratoriais."

"Emitido o Auto de Advertência EIS-ADV-2022/00111."
Proc.:26/510.063/2019 - FONTE ADMINISTRADORA E INCORPORADORA LTDA.

"Cancelo o Auto de Infração nº 873.348, de 09/05/2019, indevidamente lavrado, uma vez que a ETE não se encontrava sob responsabilidade do autuado na data da lavratura do AI."

"Emitido o Auto de Advertência EIS-ADV-2022/00110."
Proc.:14/000.167/2019 - FUNDAÇÃO BIO-RIO.

"Cancelo o Auto de Infração nº 843.292, de 18/10/2018, indevidamente lavrado, uma vez que dentre outros, na Imposição da penalidade o órgão ambiental deve observar a gravidade do fato motivador."

"Emitido o Auto de Advertência EIS-ADV-2022/00109."
Proc.:26/510.667/2018 - REC LOG 331 EMP IMOB S.A.

"Foi emitida a Autorização para remoção de vegetação nº 004392/2022 e assinado o Termo de Compromisso de cumprimento de medida compensatória TC-MC nº 0142/2022".
Processo.Rio - Nº EIS-PRO-2022/03351 - CENTRO DE AVALIAÇÃO DO EXÉRCITO.

"Foi emitida a Averbação - AVB nº 01061/2022."

Proc.:14/200.166/2014 - GOTLAND VEÍCULOS LTDA.

SUBSECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO URBANÍSTICO COORDENADORIA GERAL DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO DE PROJETOS ESPECIAIS EXPEDIENTE 23/09/2022

EISPRO2022/08666- CDI EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO

Cumpra as Exigências:

- 1- Apresentar projeto conforme Anexo III do Dec. 48.719/21, observando is itens 1 a 4 das "condições gerais" (suprimir declarações e itens não sujeitos à análise e fornecer o Quadro de Áreas Privativas conforme Dec. 16721/98 em arquivo separado);
- 2- Apresentar formulário do Anexo I-B da Resolução EIS-REN 2022 Nº 00009;
- 3- Apresentar, até o início das obras (90 dias), parecer e vistos da CETRIO (corredor viário), Declaração de possibilidade de abastecimento e esgotamento junto à Concessionária local (DPA/DPE) e nada opor do IRPH (APAC Humaitá- Largo dos Leões).