

2024

RELATÓRIO ANUAL DE INVESTIMENTOS

FUNPREVI

FUNDO ESPECIAL DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO



SUMÁRIO

- 
- A close-up photograph of a stone statue of a woman's head, looking upwards and to the right. The statue is set against a solid blue background. The image is partially obscured by a white rectangular box containing the table of contents.
- 04** FUNPREVI E PREVI-RIO
RELATÓRIO, ATIVOS E METODOLOGIA
-
- 06** CENÁRIO ECONÔMICO
NACIONAL E INTERNACIONAL
-
- 08** FUNDOS DE INVESTIMENTO
CARTEIRA, RENTABILIDADE E RISCOS
-
- 12** BENS IMÓVEIS
APROVEITAMENTO E RENTABILIDADE
-
- 14** FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO
ESTADO DA DÍVIDA E RENTABILIDADE
-
- 16** FLUXO DE CAIXA
ANÁLISE DO COMPORTAMENTO
-
- 17** CONSIDERAÇÕES FINAIS

PREVI-RIO

PREVI-RIO

AUTARQUIA GESTORA DO FUNPREVI

PRESIDENTE

MELISSA GARRIDO CABRAL

CHEFE DE GABIENTE

FERNANDA NUNES LEIROZ

DIRETOR DE INVESTIMENTOS

FABIO LUIZ LOPES FERREIRA

GERENTE DE ATIVOS MOBILIÁRIOS

**MARIA FERNANDA MARQUES LIMA
MURÇA**

EQUIPE DA GERÊNCIA DE ATIVOS
MOBILIÁRIOS (DIN/GAM)

**LÚCIA DE FÁTIMA MANSUR
TRINDADE DE ALMEIDA**

MÁRCIA FERREIRA FERRAZ

MÁRCIA SATIKO TOMARI

RICARDO JOSÉ PEREIRA ALVAREZ

COMITÊ DE INVESTIMENTOS

FÁBIO LUIZ LOPES FERREIRA

JORGE EDMUNDO FERREIRA FARAH

**MANOEL ARISTIDES MONTEIRO DO
NASCIMENTO**

**MARIA FERNANDA MARQUES LIMA
MURÇA**

MELISSA GARRIDO CABRAL

OSWALDO LOUREIRO ROQUETTE

**VANESSA GONÇALVES QUINTINO
EVANGELISTA**

FUNPREVI E PREVI-RIO

O Fundo Especial de Previdência do Município do Rio de Janeiro-FUNPREVI, criado pela Lei n.º 3.344, de 28 de dezembro de 2001, tem a finalidade específica de prover recursos para o pagamento de benefícios previdenciários dos segurados do regime próprio de previdência dos servidores públicos do Município do Rio de Janeiro e a seus dependentes.

A gestão do FUNPREVI é uma atribuição do Instituto de Previdência e Assistência do Município do Rio de Janeiro - PREVI-RIO, autarquia com personalidade jurídica de direito público interno, autonomia administrativa, patrimônio e gestão financeira próprios. Mais precisamente, no que tange à formulação e à implementação da Política Anual de Investimentos, essa atribuição compete a sua Diretoria de Investimentos.

O RELATÓRIO

O Relatório Anual de Investimentos do FUNPREVI contém a consolidação das informações relativas aos resultados obtidos, em 2024, a partir da execução da Política Anual de Investimentos, aprovada pelo Conselho de Administração para esse exercício.

A publicação deste documento é uma iniciativa da atual gestão do PREVI-RIO e do Município do Rio de Janeiro, em consonância com as melhores práticas de gestão previdenciária. Seu objetivo é garantir aos segurados e à sociedade acesso às informações necessárias ao efetivo controle das ações adotadas na gestão dos ativos garantidores do FUNPREVI.



ATIVOS CONSIDERADOS

Os ativos do FUNPREVI objeto deste relatório são os bens e direitos de sua titularidade que geram rendimentos a partir de sua utilização econômica. São eles:

- Recursos financeiros aplicados em fundos de investimentos específicos para Regimes Próprios de Previdência Social;
- Bens imóveis; e
- Estado da dívida referentes aos financiamentos e empréstimos prestados pelo PREVI-RIO.

METODOLOGIA

Este relatório foi elaborado em três etapas. Na primeira, foram realizadas pesquisas junto ao Banco Central do Brasil e o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, com o objetivo de obter os índices econômicos nacionais e extraídas do sistema contábil do Município do Rio de Janeiro as informações pertinentes aos bens e direitos (ativos) do FUNPREVI e as rentabilidades deles oriundas.

A segunda etapa consistiu na tarefa de definir, com base nos dados obtidos anteriormente, a rentabilidade dos ativos do FUNPREVI no exercício de 2024.

Por fim, na terceira etapa, foram comparadas a performance da carteira com a meta de rentabilidade definida na Política Anual de Investimentos para o ano de 2024 com vistas a verificar se o objeto definido foi ou não alcançado.

CENÁRIO ECONÔMICO

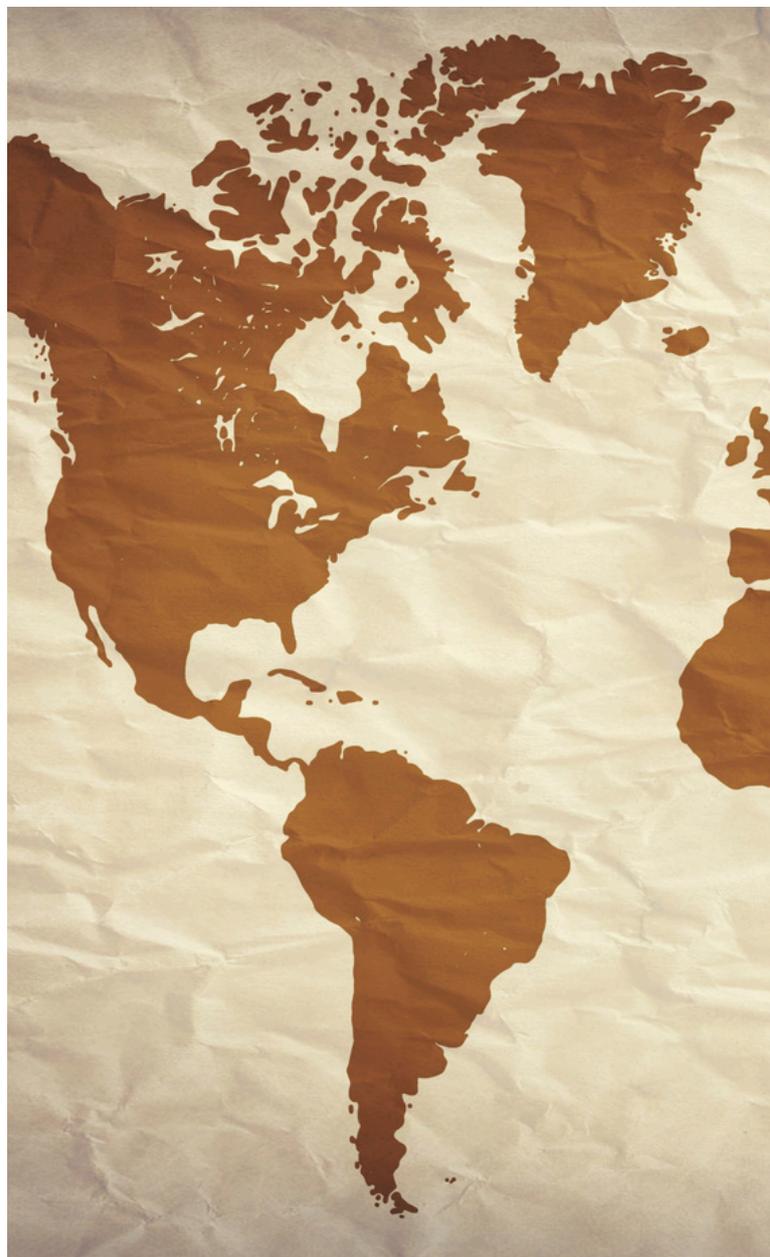
BRASIL

Os números da economia brasileira, em 2024, não confirmaram as projeções elaboradas pelos agentes do Mercado no final de 2023, descritas na Política de Investimentos do FUNPREVI referente ao exercício em questão.

A previsão de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) para 2024, segundo o boletim “Focus”, produzido pelo do Banco Central do Brasil e publicizado em 6 de novembro de 2023, era de 1,5%. Entretanto, impulsionado por uma combinação de fatores, como o setor agropecuário, o baixo nível de desemprego e a demanda interna aquecida (o que beneficiou a indústria e os serviços), o PIB obteve incremento de 3,4% no período.

No tocante à inflação, a meta estabelecida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN), para 2024, foi de 3% ao ano, com intervalo de tolerância de 1,5% para cima ou para baixo. De acordo com o boletim “Focus” retro mencionado, o mercado nutria a expectativa de que o Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), referência para a meta de inflação, iria ao encontro da decisão do CMN e não ultrapassaria 3,91%.

O resultado do IPCA em 2024, calculado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), superou o intervalo de tolerância da meta estabelecida pelo CMN, alcançando 4,83%. No Ofício 374/2025-BCB/Gapre, de



10/01/2025, encaminhado pelo Presidente do Banco Central do Brasil ao Ministro de Estado da Fazenda, foram elencados como fatores responsáveis pelo desvio da meta “...o ritmo forte de crescimento da atividade econômica, da depreciação cambial e de fatores climáticos, em contexto de expectativas de inflação desancoradas e inércia da inflação do ano anterior.”

A inflação registrada no período impactou negativamente na taxa SELIC. Estimada pelo mercado em 9,25% ao ano, segundo o boletim “Focus”, de 06/11/2023, alcançou 12,25% ao ano ao final de 2024. Seu aumento progressivo



pelo Comitê de Política Monetária (COPOM) do Banco Central do Brasil foi uma reação decorrente do senso de urgência no combate à alta inflacionária por meio da elevação da taxa de juros.

MUNDO

A publicação “Global Economic Prospects” de janeiro de 2025, do Banco Mundial, informa que a economia e o comércio mundial cresceram em 2024 2,7% e 0,6%, respectivamente. A inflação registrada no mesmo período foi de 6,5%.

Os Estados Unidos obtiveram um incremento de 2,8% em seu PIB. Esse desempenho foi consequência direta de seu forte mercado consumidor e das baixas taxas de desemprego. Em relação à inflação, os dados revelam sua desaceleração ao longo do ano, fechando em 2,9%, próxima à meta de 2% do Federal Reserve, fato que permitiu cortes nas taxas de juros, reduzidas para o intervalo entre 4,25% a 4,50% ao ano.

A Zona do Euro apresentou um tímido crescimento de 0,7%. As duas principais potências econômicas do bloco, Alemanha e França, enfrentaram problemas internos, determinantes para o fraco desempenho. A inflação medida em 2024 foi de 2,4% e a taxa básica de juros fechou em 2,75% ao ano.

O PIB chinês registrou crescimento de 4,80%, muito próximo ao estimado (5%). As vendas no varejo e os investimentos em ativos fixos apresentaram desempenho abaixo das expectativas, a despeito da adoção pelo Estado de medidas fiscais e creditícias, como a redução das principais taxas de empréstimos, a introdução de novas linhas de crédito para o mercado imobiliário e ações para a estabilização do mercado acionário. Já a inflação enfrentada foi extremamente baixa, medida em 0,2%.

FUNDOS DE INVESTIMENTO

A aplicação dos recursos financeiros do Regime Próprio de Previdência Social (RPPS) é regida pela Resolução CMN n.º 4.963/2021. Conforme preceitua esse diploma legal, os investimentos devem sempre observar os segmentos de aplicação e limites permitidos pela legislação e estabelecidos pela Política Anual de Investimentos aprovada pelo Conselho Deliberativo do RPPS de cada ente federativo.



A Política de Investimentos do FUNPREVI para o exercício 2024 foi aprovada na 188.ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração (CAD) do PREVI-RIO, ocorrida em 22/11/2023. Sua estratégia de alocação determinava a aplicação em fundos de investimento do segmento renda fixa, descritos no artigo 7.º, incisos I, alínea “b”, e III, alínea “a”, da Resolução CMN n.º 4.963/2021.

As aplicações dos recursos financeiros do FUNPREVI foram realizadas em fundos de investimentos previamente aprovados pelo Comitê de Investimentos (COMIN), administrados pela Caixa Econômica Federal, instituição financeira devidamente credenciada pelo PREVI-RIO. Os produtos em questão possuem características em comum, quais sejam, baixo risco e liquidez diária, em consonância com as necessidades de fluxo de caixa do FUNPREVI.

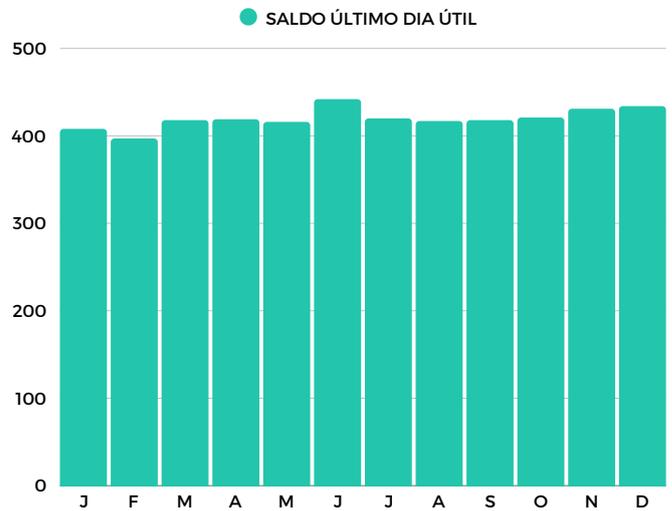
No ano de 2024, o desempenho acumulado da carteira mobiliária do FUNPREVI foi de 97,27% da meta de rentabilidade estabelecida na Política Anual de Investimentos, mas 31,37% superior à receita prevista na Lei Orçamentária Anual.

É importante destacar que, por limitação imposta pelo CAD em 2010, os investimentos do FUNPREVI somente podem ser realizados nos fundos administrados pela Caixa Econômica Federal e pelo Banco do Brasil. Contudo, como este não atendeu os requisitos exigidos, as operações foram concentradas na Caixa Econômica Federal, cujos produtos, ressalte-se, obtiveram performance igual ou superior aos da instituição não credenciada.

EVOLUÇÃO FINANCEIRA - 2024

FUNDOS DE INVESTIMENTO - 2024

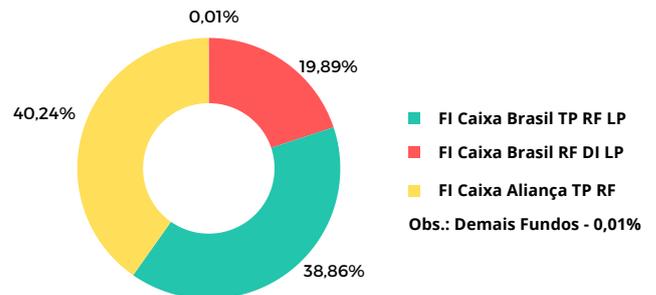
MÊS	SALDO- ÚLTIMO DIA ÚTIL
JANEIRO	R\$ 408.712.394,70
FEVEREIRO	R\$ 397.480.413,06
MARÇO	R\$ 418.436.264,56
ABRIL	R\$ 419.923.689,93
MAIO	R\$ 416.151.040,84
JUNHO	R\$ 422.920.962,26
JULHO	R\$ 420.158.719,55
AGOSTO	R\$ 417.161.892,88
SETEMBRO	R\$ 418.515.931,48
OUTUBRO	R\$ 421.752.247,90
NOVEMBRO	R\$ 431.993.687,76
DEZEMBRO	R\$ 434.778.936,85



CARTEIRA - POSIÇÃO EM 31/12/2024

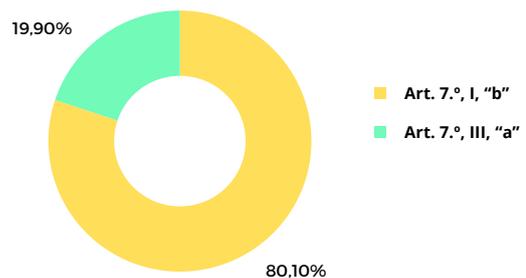
CARTEIRA DE FUNDOS

FUNDO DE INVESTIMENTO	APLICAÇÃO
FI Caixa Brasil Referenciado DI LP	R\$86.490.982,46
FIC FI Caixa Brasil Disponibilidades RF Simples	R\$ 9.119,72
FI Caixa Brasil TP RF LP	R\$173.300.938,52
FI Caixa Aliança TP RF	R\$174.942.348,86
FI Caixa Brasil IRFM-1 TP RF	R\$ 35.547,29
Total	R\$ 434.778.936,85



CARTEIRA DE FUNDOS - ENQUADRAMENTO

FUNDO DE INVESTIMENTO	ENQUADRAMENTO RES. CMN 4.963/21
FI Caixa Brasil Referenciado DI LP	Art. 7º, III, a
FIC FI Caixa Brasil Disponibilidades RF Simples	Art. 7º, III, a
FI Caixa Brasil TP RF LP	Art. 7º, I, b
FI Caixa Aliança TP RF	Art. 7º, I, b
FI Caixa Brasil IRFM-1 TP RF	Art. 7º, I, b

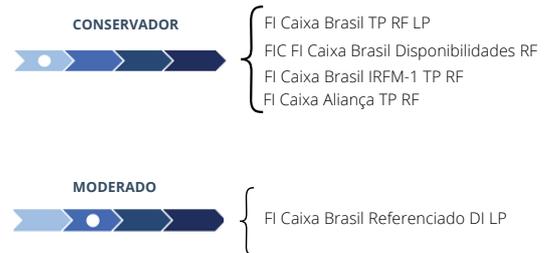


RISCO DA CARTEIRA

VOLATILIDADE

FUNDO DE INVESTIMENTO	VOLATILIDADE MENSAL
FI Caixa Brasil Referenciado DI LP	0,02%
FIC FI Caixa Brasil Disponibilidades RF Simples	0,01%
FI Caixa Brasil TP RF LP	0,03%
FI Caixa Aliança TP RF	0,01%
FI Caixa Brasil IRFM-1 TP RF	0,13%

GRAU DE RISCO



RATING DA ADMINISTRADORA DOS FUNDOS*

ADMINISTRADORA DOS FUNDOS: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Ratings Perspectiva	Escala Global				Escala Nacional	
	Moeda Local		Moeda Estrangeira		Longo Prazo	Curto Prazo
	Longo Prazo	Curto Prazo	Longo Prazo	Curto Prazo		
Fitch Ratings	BB (Estável)	B	BB (Estável)	B	AAA (bra) (Estável)	F1+ (bra)
Moody's	Ba1 (Positiva)	Not Prime	Ba1 (Positiva)	Not Prime	AAA.br (Estável)	MLA-1.br
Standard Poor's	BB (Estável)	B	BB (Estável)	B	BrAAA (Estável)	brA-1+

Fitch: último relatório 08/11/2024

Moody's Escala Global: último relatório 14/10/2024

Moody's Escala Nacional: último relatório 10/10/2024

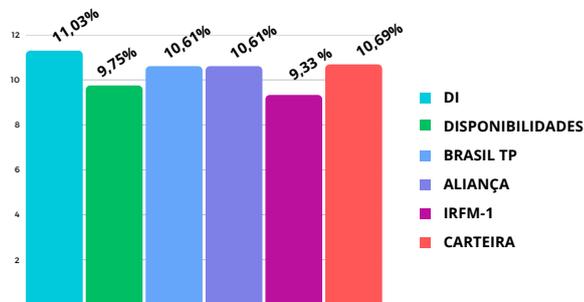
S&P: último relatório 28/03/2024

*FONTE: [HTTPS://RI.CAIXA.GOV.BR/INFORMACOES-FINANCEIRAS/RATING/](https://ri.caixa.gov.br/informacoes-financeiras/rating/)

DESEMPENHO DA CARTEIRA DE INVESTIMENTOS

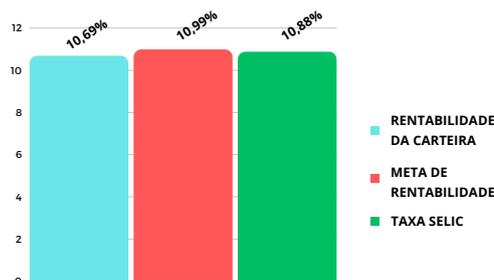
FUNDOS DE INVESTIMENTO - DESEMPENHO (2024)

FUNDO DE INVESTIMENTO	RENTABILIDADE NOMINAL
FI Caixa Brasil Referenciado DI LP	11,03 %
FIC FI Caixa Brasil Disponibilidades RF Simples	9,75 %
FI Caixa Brasil TP RF LP	10,61 %
FI Caixa Aliança TP RF	10,61 %
FI Caixa Brasil IRFM-1 TP RF	9,33 %
Rentabilidade da Carteira	10,69%



FUNDOS DE INVESTIMENTO - DESEMPENHO COMPARATIVO (2024)

FUNDO DE INVESTIMENTO	% META	% SELIC
FI Caixa Brasil Referenciado DI LP	100,36%	101,40 %
FIC FI Caixa Brasil Disponibilidades RF Simples	88,74 %	89,66 %
FI Caixa Brasil TP RF LP	96,57 %	97,57 %
FI Caixa Aliança TP RF	96,59 %	97,60 %
FI Caixa Brasil IRFM-1 TP RF	84,92 %	85,81 %



REMUNERAÇÃO DOS RECURSOS

RENDIMENTOS - 2024 (R\$)

LOA 2024	R\$ 5.884.466,00
REALIZADO	R\$ 7.730.594,39
RESULTADO	+ 31,37%,

RENDIMENTOS - RESULTADO (2024)



BENS IMÓVEIS

A norma do artigo 33, parágrafo 4.º, da Lei n.º 5.300, de 13 de setembro de 2011, transferiu os imóveis descritos em seu Anexo II, até então de titularidade do PREVI-RIO, para o FUNPREVI. O parágrafo 8.º do mesmo artigo também autorizou o Município do Rio de Janeiro a transferir ao FUNPREVI quaisquer imóveis de sua propriedade com a finalidade de garantir seu equilíbrio atuarial.



A Política Anual de Investimentos do FUNPREVI para o exercício 2024 autorizou as seguintes operações com vistas ao melhor aproveitamento dos ativos imobiliários:

- Alienação de imóveis do FUNPREVI mediante pagamento à vista ou parcelado;
- Fundo imobiliário com imóveis do FUNPREVI, conforme a Resolução CMN n.º 4.963/2021;
- Insituição de permissões de uso para os imóveis que não vierem a ser destinados à alienação por meio de licitação;
- Concessão de uso onerosa com reversão das benfeitorias realizadas no imóvel ao término do prazo.

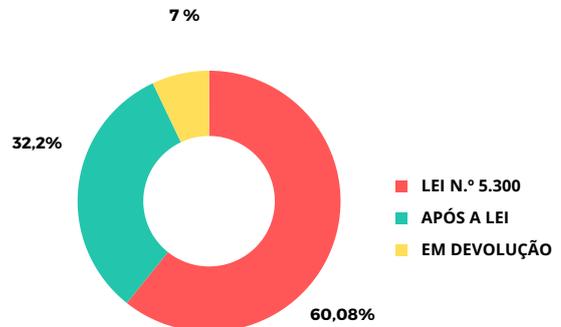
A carteira de imóveis do FUNPREVI encerrou 2024 com 38 imóveis e 6 em processo de devolução ao Município, os quais não estão mais em seu poder direto. O total desses ativos foi avaliado em R\$ 752.189.830,00, sendo R\$ 699.179.830,00 para o acervo imobiliário e R\$ 53.010.000,00 para o valor de indenização.

Do total de 38 imóveis, 12 produziram rendimentos decorrentes da utilização econômica por terceiros. Em 2024, o total arrecadado com essa receita foi de R\$ 64.312.876,53, pouco inferior aos R\$ 64.723.796,00 previstos na Lei Orçamentária Anual. Não obstante, quando comparado ao valor do acervo de ativos imobiliários, o rendimento obtido equivale a 14,33% (9,19%+IPCA-E), acima tanto da meta de rentabilidade (10,99%) como da taxa SELIC (10,88%).

IMÓVEIS

CARTEIRA IMOBILIÁRIA

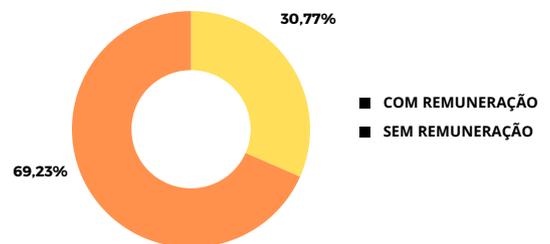
INGRESSO	QUANTIDADE	AVALIAÇÃO
Lei n.º 5.300/2011	9	\$ 457.396.000,00
Após a Lei n.º 5.300/2011	29	R\$ 241.783.830,00
Imóveis em Devolução para PCRJ	6	R\$ 53.010.000,00
Total	44	R\$ 752.189.830,00



RECEITAS

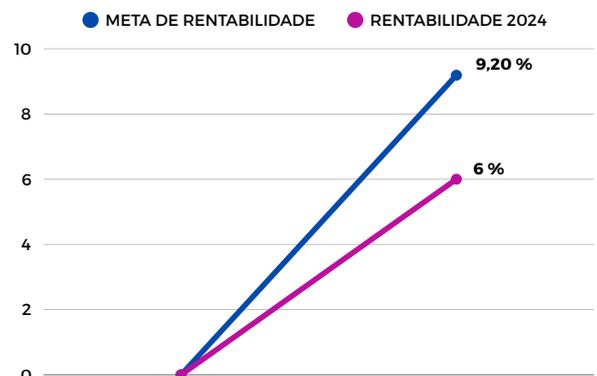
APROVEITAMENTO ECONÔMICO

SITUAÇÃO	QUANTIDADE	RECEITA ANUAL
Permissão de Uso	12	R\$64.312.876,53
Sem Aproveitamento	26	-
Total	38	R\$ 64.312.876,53



RESULTADO 2024

Receita Anual	R\$ 64.312.876,53
Carteira de Imóveis	R\$ 699.179.830,00
Rentabilidade	14,34 % (9,20% + IPCA-E)



FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO

A Lei n.º 3.344/2001, desde sua edição, fixou como receita do FUNPREVI os juros dos financiamentos e empréstimos concedidos pelo PREVI-RIO a servidores do Município do Rio de Janeiro (artigo 4.º, inciso III). Com o advento da Lei n.º 5.300/2011, a partir de 01/01/2017, as parcelas das amortizações dessas operações também passaram a ser

repassadas pelo PREVI-RIO ao FUNPREVI (artigo 33, parágrafo 5.º), fato que, na prática, criou uma nova fonte de receitas para o RPPS.

A única carteira de financiamentos e empréstimos atualmente ativa advém dos programas de carta de crédito destinados à aquisição de imóveis residenciais. Os contratos atualmente vigentes possuem prazo máximo de 30 anos, cabendo ressaltar que o último programa foi encerrado em 2012, ou seja, há 12 anos.

Em janeiro/2024, o somatório das obrigações principais a serem pagas pelos mutuários era de R\$ 223.594.655,37, contra o montante de R\$ 199.548.585,39 registrado em dezembro/2024, o que representa uma redução de R\$ 24.046.069,98. O número de contratos ativos se iniciou, no mesmo período, em 2.749 e fechou em 2.317 (diferença de 432 vínculos).

A Lei Orçamentária Anual previu, para 2024, a arrecadação de R\$ 15.240.000,00 com os juros da carteira de financiamento imobiliário. A receita efetivamente registrada foi de R\$ 15.886.460,46, superior, portanto, às projeções iniciais.

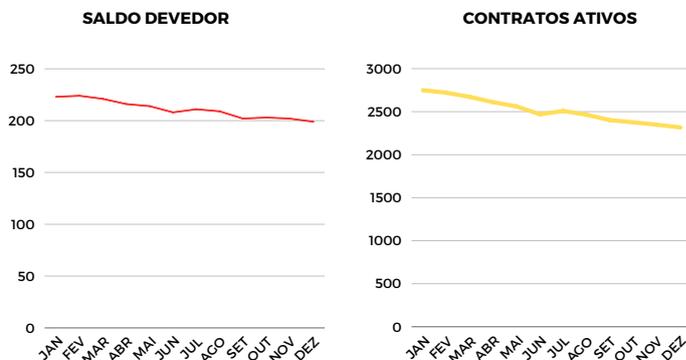
O desempenho desse ativo do FUNPREVI foi responsável pela obtenção de rendimento anual de 12,85% equivalente a 7,78% + IPCA-E, o qual, se considerado per si, é superior à meta de rentabilidade presente na Política Anual de Investimentos (6%+IPCA-E).



ESTADO DA DÍVIDA

EVOLUÇÃO PATRIMONIAL

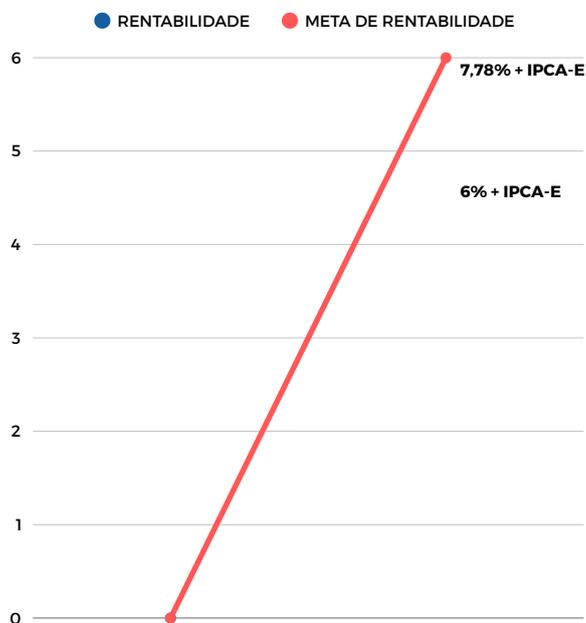
COMPETÊNCIA	SALDO	CONTRATOS ATIVOS
Janeiro/2024	R\$ 223.594.655,37	2.749
Dezembro/2024	R\$ 199.548.585,39	2.317
Redução	R\$ 24.046.069,98	432
Redução %	10,75%	15,71 %



JUROS

RESULTADO - 2024

MÊS	JUROS (R\$)	JUROS (%)
Janeiro	R\$ 1.449.820,07	0,65%
Fevereiro	R\$ 1.386.360,63	0,62%
Março	R\$ 1.404.503,78	0,64%
Abril	R\$ 1.377.953,25	0,64%
Mai	R\$ 1.355.592,35	0,63%
Junho	R\$ 1.331.243,50	0,64%
Julho	R\$ 1.309.166,08	0,62%
Agosto	R\$ 1.295.061,59	0,62%
Setembro	R\$ 1.271.375,43	0,63%
Outubro	R\$ 1.255.340,24	0,62%
Novembro	R\$ 1.229.106,40	0,61%
Dezembro	R\$ 1.220.937,14	0,61%
Total	R\$ 15.886.460,46	7,78%
2024	12,85 % (7,78 % + IPCA-E)	



FLUXO DE CAIXA

O Fluxo de caixa do FUNPREVI apresenta 5 grandes eventos de deslocamento de recursos. O primeiro ocorre no último dia útil do mês quando as contribuições patronal e suplementar, o ressarcimento da pensão especial e o aporte mensal para cobertura de déficit ingressam no FUNPREVI e são aplicadas em seus fundos de investimento.

O segundo momento ocorre logo em seguida, no 1.º dia útil do mês. A quase totalidade dos recursos dos fundos de investimento é resgatada para a cobertura do fluxo de caixa, uma vez que o pagamento dos valores líquidos das aposentadorias e pensões dos segurados do FUNPREVI é processado no 2.º dia útil.

Entre o 3.º dia útil e o dia 12 de cada mês, ingressam no FUNPREVI as contribuições previdenciárias dos servidores ativos, inativos e pensionistas, e a receita dos royalties.

Outro grande resgate é realizado entre os dias 13 e 14 de cada mês. Os recursos são utilizados para o pagamento das consignações das folhas dos servidores inativos e pensionistas.

Por fim, entre o dia 15 e o penúltimo dia útil do mês, o FUNPREVI recebe as receitas dos aluguéis, juros e amortização dos financiamentos imobiliários concedidos pelo PREVI-RIO e as contribuições previdenciárias dos servidores do Tribunal de Contas do Município e da Câmara de Vereadores.

INGRESSO MENSAL DE RECURSOS

 **ÚLTIMO DIA ÚTIL**

-  **CONTRIBUIÇÃO PATRONAL**
CONTRIBUIÇÃO SUPLEMENTAR
-  **PENSÃO ESPECIAL**
-  **APORTE**

 **ENTRE O 3º DIA ÚTIL E O DIA 12**

-  **CONTRIBUIÇÃO DOS SERVIDORES DO EXECUTIVO, INATIVOS E PENSIONISTAS**
-  **ROYALTIES**

 **ENTRE O DIA 15 E O PENÚLTIMO DIA ÚTIL**

-  **ALUGUÉIS**
-  **FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO**
-  **CONTRIBUIÇÕES DOS SERVIDORES DO TCMRJ E CMRJ**

RESGATE MENSAL DE RECURSOS

 **PRIMEIRO DIA ÚTIL**

-  **RECURSOS PARA AS FOLHAS DE PAGAMENTO (VALORES LÍQUIDOS)**

 **ENTRE OS DIAS 13 E 14**

-  **RECURSOS PARA O PAGAMENTO DAS CONSIGNAÇÕES DE FOLHA (EMPRÉSTIMOS, IRPJ ETC.)**

CONSIDERAÇÕES FINAIS

A Carteira de ativos mobiliários, composta por fundos de renda fixa que, em sua maioria, são lastreados por títulos públicos federais, apresentou rentabilidade nominal, em 2024, de 10,69% contra 10,99% da meta de rentabilidade estabelecida pela Política Anual de Investimentos do FUNPREVI. Seu desempenho foi afetado, principalmente, pelo comportamento da economia nacional em 2024.

Ainda em relação aos fundos, importa salientar que, em função das necessidades do fluxo de caixa do FUNPREVI, são realizados resgates de grande monta logo no primeiro dia útil do mês. Essas operações praticamente exaurem o saldo dos fundos, cuja maior porção, formada pela soma das contribuições patronal e suplementar, produzem rentabilidade tão-somente entre a data de seu ingresso (último dia útil do mês) e o momento em que as cotas dos fundos são vendidas (primeiro dia útil do mês).

Os frutos advindos dos imóveis do FUNPREVI e dos juros dos financiamentos mobiliários são receitas com lastro contratual que garantem uma fonte estável de recursos, cuja rentabilidade é superior à meta estabelecida na Política Anual de Investimentos.

Assim sendo, considerados em conjunto, os ativos do FUNPREVI apresentaram rentabilidade superior à meta, o que demonstra a sua aderência às projeções apresentadas pela equipe técnica da Diretoria de Investimentos.

ATIVOS FUNPREVI - 2024



Fundos de Investimento
R\$ 434.778.936,85
32,59 %



Imóveis
R\$ 699.797.830,00
52,45 %



Carta de Crédito
R\$ 199.548.585,39
14,96 %



Meta de Rentabilidade
10,99 %
6 % + IPCA-E

RENTABILIDADE



Fundos de Investimento
12,97 %
5,71 % + IPCA-E



Imóveis
14,34 %
9,20 % + IPCA-E



Carta de Crédito
14,08 %
7,78 % + IPCA-E



PREVI-RIO

